



Mietbedingungen Klubhütte Hundesport Arbon / Reglement / Tarif

(für nicht kommerzielle Veranstaltungen)

Grundsatz

Der Mieter ist verantwortlich für das Einhalten der Mietbedingungen. Die Dauer des Anlasses ist auf die vereinbarte Zeit und die gemieteten Räume begrenzt. Veranstaltungen von Jugendlichen unter 18 Jahren sind nur bis 23.00 Uhr erlaubt. Die Mietregeln sind einzuhalten.

Übergabe / Abgabe

Bei der Übergabe und der Abnahme hat der Mieter oder ein von ihm Beauftragter persönlich anwesend zu sein. Bei der Abgabe müssen die Räume inklusive WC gereinigt sein. Eine allfällige Nachreinigung wird gemäss Tarif verrechnet. Über allfällige Schäden wird ein Protokoll erstellt.

Aufsichtspflicht

Der Mieter oder eine von ihm beauftragte Person hat während der ganzen Veranstaltung anwesend zu sein. Bei Jugendlichen unter 18 Jahren muss eine erwachsene Person dauernd die Aufsicht übernehmen.

Sorgfaltspflicht

Den Räumlichkeiten und deren Einrichtungen sowie den Aussenanlagen ist Sorge zu tragen. Allfällige Beschädigungen oder Verluste sind den Verantwortlichen umgehend zu melden. Es ist dem Benutzer nicht erlaubt, Reparaturen von sich aus anzuordnen oder selbst auszuführen. Beschädigungen werden in Rechnung gestellt. Das Mobiliar darf nicht in den Aussenanlagen benutzt werden.

Der Mieter haftet bei Schlüsselverlust.

Lärm

Es wird Rücksicht auf die Nachbarn verlangt. Ab 22.00 Uhr ist die Nachtruhe einzuhalten. Darbietungen sind auf Zimmerlautstärke zu reduzieren.

Parkplätze / Zufahrt

Die Fahrzeuge können bei der Hütte oder entlang dem Areal des FC Steinach (westlich) abgestellt werden.

Dekorationen

An Wänden und Decken dürfen keinerlei Dekorationen / Bilder angebracht werden. Es ist nicht gestattet, Nägel oder ähnliches einzuschlagen. Tische können umgestellt werden, sind bei der Abgabe wieder zurück zu stellen. Für Tischdekorationen dürfen nur nichtbrennbare Materialien verwendet werden (gemäss Vorschriften der Gebäudeversicherung).

Feuerschutz

Aus Sicherheitsgründen sind Himmelslaternen, Wunderkerzen, Stabkerzen, Feuerwerk, Finnenkerzen und ähnliches in der Hütte und im Freien nicht gestattet (Brandgefahr). Feuer ist nur auf dem Aussengrill erlaubt. In der Hütte gilt Rauchverbot.

Reinigung / Aufräumen / Schliessen

- Die Entsorgung des Abfalls ist Sache des Mieters.
- Tische und Stühle sind zu reinigen.
- Die gemieteten Räume (inkl. WC) und Plätze sind gereinigt abzugeben.
- Alle Lichter sind zu löschen.
- Alle Fenster, Läden und Türen sind zu schliessen.
- Eine allfällige Nachreinigung erfolgt auf Kosten des Mieters.

Versicherung

Die Versicherung ist Sache des Mieters (Haftpflicht). Er hat dafür zu sorgen, dass diese in der notwendigen Höhe vorhanden ist. Der Versicherungsnachweis ist bei Verlangen vorzuweisen.

Haftung des Mieters

Der Mieter haftet für alle Schäden, die er oder seine Gäste an Gebäude, Mobiliar, Einrichtungen und Geräten verursachen.

Der Hundesport Arbon lehnt bei Unfällen und bei Beschädigungen jede Haftung ab.

Sollte das Mietobjekt infolge höherer Gewalt nicht wie vereinbart verfügbar sein, übernimmt der Vermieter keine Haftung für Folgeschäden. Die Mietkosten werden rückerstattet.

Alkoholausschank

Gemäss eidgenössischem Alkoholgesetz (SR 680) dürfen alkoholische Getränke nicht an Jugendliche unter 16 Jahren ausgeschenkt oder verkauft werden. Bei gebrannten Wassern liegt die Altersgrenze bei 18 Jahren.

Rechnung

Bei Unterzeichnung des Mietvertrages ist die Miete fällig – vor dem Veranstaltungstermin. Bei Nichtnutzung der Räume durch irgendwelche Gründe erfolgt keine Rückerstattung.

Annullierung

Eine Annullierung hat schriftlich zu erfolgen. Bei einer Annullierung gelten folgende Modalitäten:

- bis 3 Monate vor dem Anlass, 50 % der Vertragssumme wird zurück vergütet
- bis 30 Tage vor dem Anlass, keine Rückvergütung

Tarif

- für Klubmitglieder (am ganzen Anlass anwesend) CHF 100.00
eine Untervermietung ist nicht gestattet
- für Nichtmitglieder CHF 150.00

inklusive Strom, Heizung, Wasser, Küchenbenutzung (Geschirr, Pfannen, Waschmaschine)

Falls ein Klubmitglied eine kommerzielle Veranstaltung (u.a. Entgegennahme von Anmeldegeld, Kursgeld etc.) durchführt wird ein Pauschalpreis gemäss Absprache mit dem Vorstand vereinbart.

Für mehrtägige Kurse/Veranstaltungen wird ein Pauschalpreis gemäss Absprache mit dem Vorstand vereinbart

- Endreinigung nach Aufwand CHF 40.00 / Std.

Tarif Änderungen vorbehalten

Mieter	Name
	Vorname
	Adresse
	Ort
	Telefon Nummer
Datum / Unterschrift	

Vermieter	Hundesport Arbon und Umgebung
Datum / Unterschrift	

Rücknahme der Räumlichkeiten

Allfällige Beanstandungen	
Mieter	
Datum / Unterschrift	
Vermieter	
Datum / Unterschrift	